

SmartHome

Система  
за комплексна  
автоматизация  
на дома и офиса

**Система за комплексна  
автоматизация на дома и офиса**

за контакти: инж. ИВАЙЛО ИВАНОВ

Мобилен: +359 (0) 878 101 281; +359 (0) 888 366 631

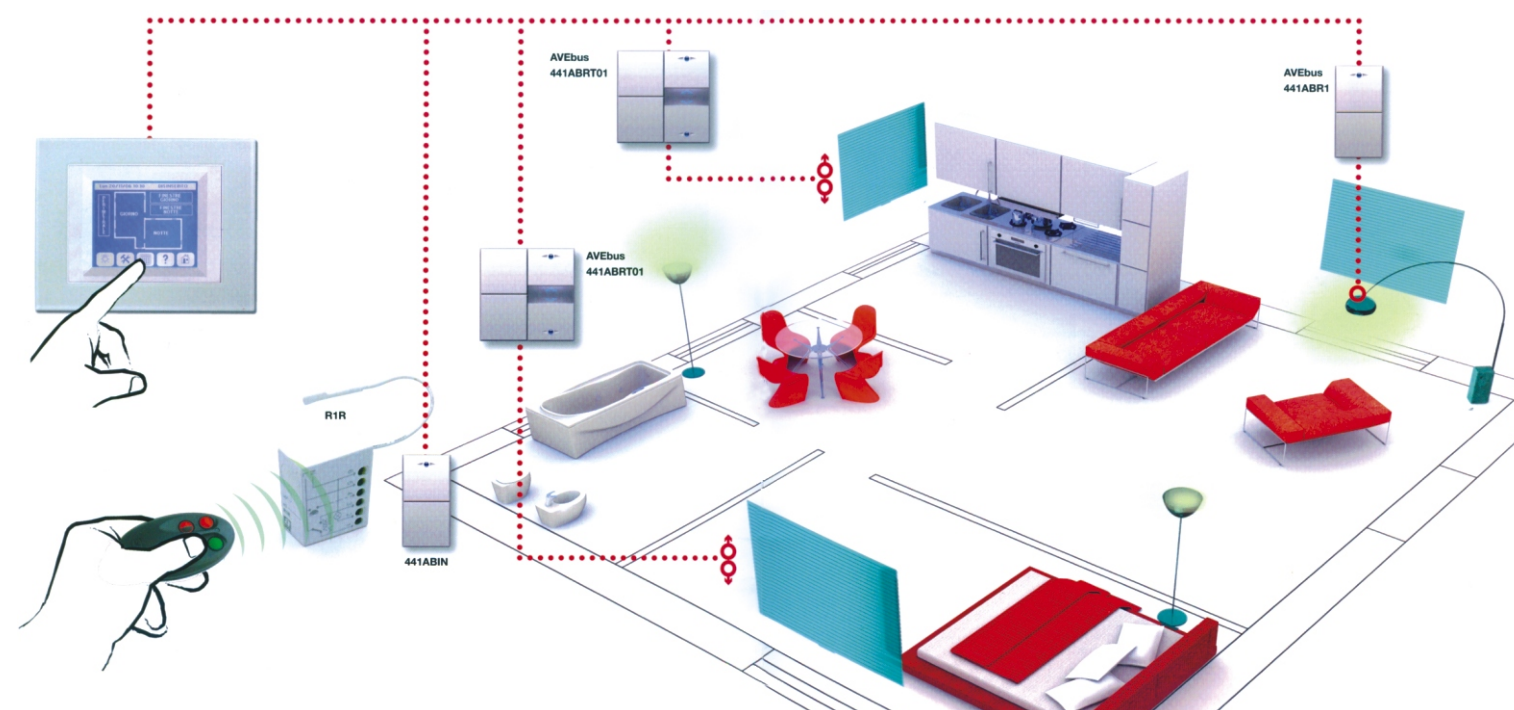
Тел. / Факс: 052 / 603 204; 052 / 603 243

e-mail: [bridgetd@abv.bg](mailto:bridgetd@abv.bg)

*Вашият дом подчинен  
на Вашите  
желания*

Системата за комплексна автоматизация на дома и офиса **DOMINA** е разработена от италианската фирма **AVE**, компанията е създавала собствен протокол за комуникация на отделните модули на системата, като тези от тях, които се монтират в конзоли на стена или в под, могат да се комбинират с различни серии ключове и контакти, произведени от същата фирма.

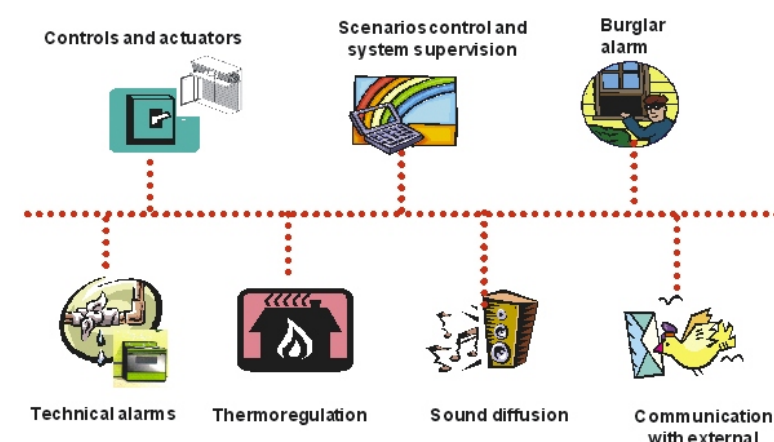
Идеята за разработване на системата DOMINA е централизирано управление на консуматорите в дома или офиса, повишаване нивото на сигурност за наемателите или собствениците, осигуряване на по - голямо удобство при извършване на ежедневните домакински задължения, както и създаване на по - уютна и благоприятна атмосфера в обитаемите помещения.



#### Функционални възможности на системата :

1. Контрол и управление на осветление;
2. Контрол и управление на щори и гаражни врати;
3. Контрол и управление на отопление и вентилация;
4. Технически аларми за уведомяване на собственика или наемателя при проблеми;
5. Управление на оповестителни и озвучителни системи;
6. Създаване на различни сценарии за управление на консуматори;
7. Оперирание със система „DOMINA“ посредством телефонен апарат или дистанционно управление;

8. Интегриране на система „DOMINA“ със система за сигнално - охранителна дейност;
9. Контрол и управление на различни консуматори присъединени към конкретен токов кръг / помпи, двигатели, нагреватели и др./.

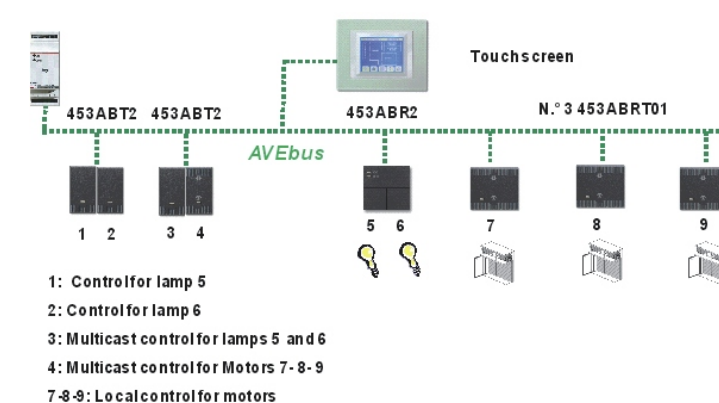


#### Системата позволява интегриране на модулите ѝ с елементи и крайни устройства на други системи, като:

1. Система за пожароизвестяване;
2. Система за наличие на газ;
3. Система за наличие на влага и др.

Системата за комплексна автоматизация на дома и офиса представлява съвкупност от следните елементи и устройства, както следва:

1. Специализиран кабел към който се свързват отделните елементи на системата / E-BUS шина /;
2. Захранващо устройство;
3. Контролер „AVE“;
4. Дисплей за управление на системата;
5. Различни видове приемници и предаватели в зависимост от управляваните консуматори в помещенията;
6. Централа за сигнално-охранителна г-ст;
7. Клавиатура за управление на системата за сигнално - охранителна дейност;
8. Детектори на движение / елементи от системата за сигнално - охранителна дейност/ и др.

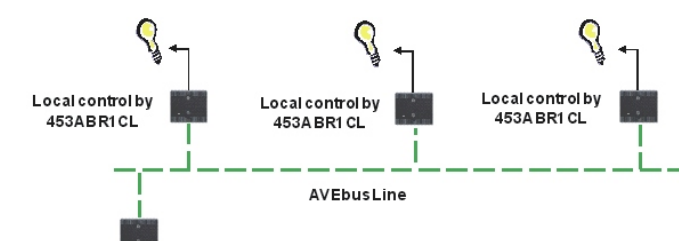


#### \* Управление на осветление и консуматори свързани към конкретен токов кръг:

Управлението на споменатите консуматори може да се извърши локално посредством бутони разположени в конкретното помещение, посредством панела за управление на системата чрез разположените софтуерно в него икони, посредством програмирано дистанционно управление и/или посредством активиране чрез телефонен апарат на различни сценарии заложи в панела за управление.

#### Пример:

1. Управление на осветлението в различните помещения на офис, апартамент или къща;
2. Управление на погово отопление или отоплител в баня;
3. Управление на бойлери;
4. Управление на различни токови кръгове по стаи;
5. Управление на вентилатори в санитарни и др. помещения;
6. Управление на напоителни системи и системи за подгрев на тръби и подове;
7. Управление на районно или парково оветление;
8. Управление на помпени и осветителни уредби на басейни и др.



Системата позволява обединяване на отделните консуматори или осветителни тела по - групи, което дава възможност с един бутон да се включват или изключват определен брой консуматори.

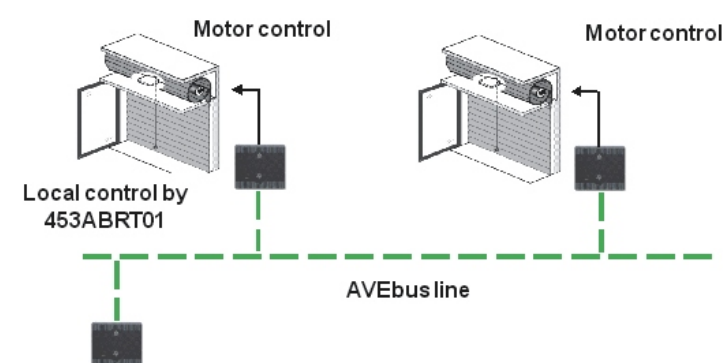


### \*Управление на електрически щори и гаражни врати

Управлението на споменатите консуматори може да се извърши локално посредством бутони разположени в конкретното помещение, посредством панела за управление на системата чрез разположените софтуерно в него икони, посредством програмирано дистанционно управление и/или посредством активиране чрез телефонен апарат на различни сценарии заложи в панела за управление.

#### Пример:

1. Управление на електрически щори;
2. Управление на гаражни врати;
3. Управление на барieri и плъзгащи се врати и гр.



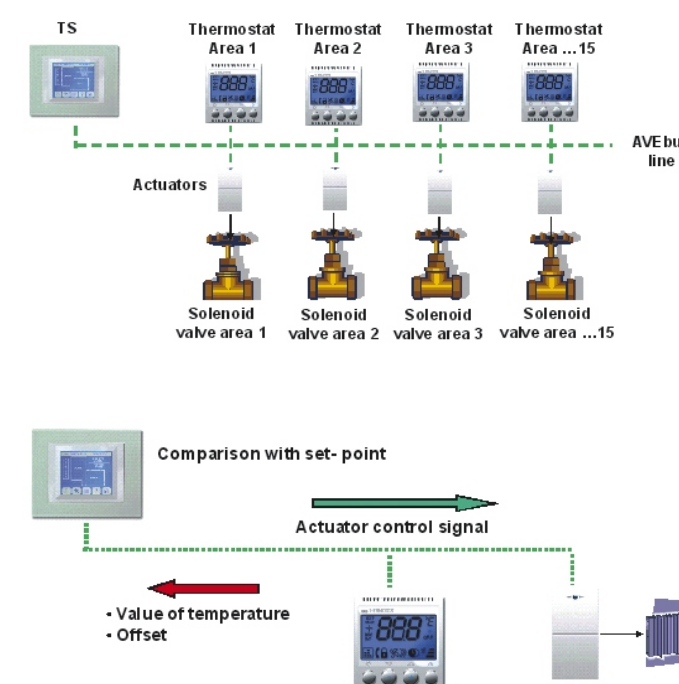
Системата позволява обединяване на отделните консуматори или осветителни тела по – групи, което дава възможност с един бутон да се включват или изключват определен брой консуматори.

### \*Терморегулация:

Управлението на конвекторите / радиаторите може да се извърши локално посредством терморегулатори разположени в конкретното помещение, посредством панела за управление на системата чрез разположените софтуерно в него икони и символи, посредством програмирано дистанционно управление и/или посредством активиране чрез телефонен апарат на различни сценарии заложи в панела за управление.

#### Пример:

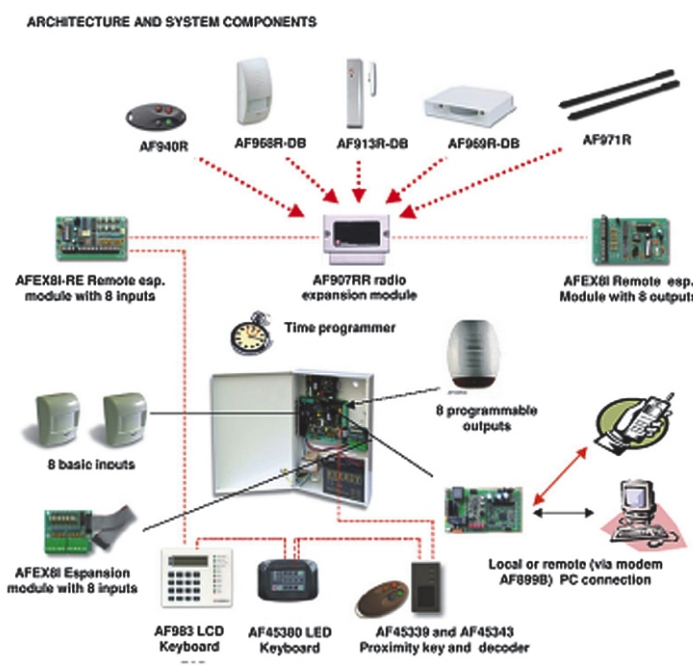
1. Управление на електрически радиатори и нагреватели;
2. Управление на водни системи за отопление и охлаждане;
3. Управление на конвекторни системи за отопление и охлаждане и гр.



Системата позволява обединяване управлението на отделните конвектори / радиатори по – групи, което дава възможност с един терморегулатор да се управлява температурата в целия офис или апартамент едновременно, или на определени помещения заедно.

### \* Сигнално – охранителна система:

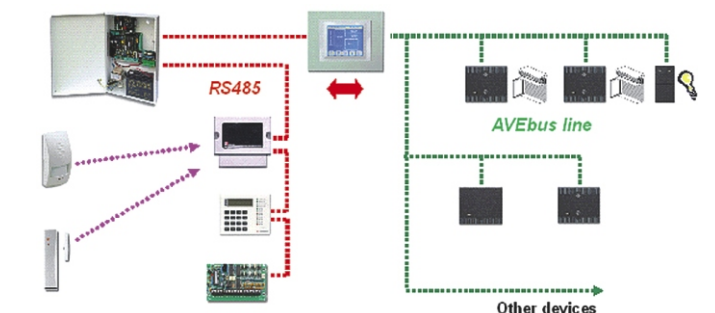
Сигнално – охранителната система е самостоятелна такава, информираща собственика, наемателя или съответните органи за неоторизиран достъп в охраняваните помещения.



Разглежданата система има редица възможности:

1. Управление по телефон на цялата система или отделни зони;
2. Безжични модули за изграждане на системата на места, където полагането на кабели е невъзможно;
3. Графици за автоматично активиране и деактивиране на цялата система или отделни зони;
4. Детектори за движение с различна степен на чувствителност;
5. Разделяне на системата на осем отделни подсистеми;
6. Използване на до осем броя клавиатури, разположени на подходящи места в цялата сграда и гр.

Системата за комплексна автоматизация на дома и офиса „DOMINA“ може да се интегрира със системата за сигнално – охранителна дейност посредством своя дисплей за контрол. Разглежданата система има редица възможности:



Панелът на системата „DOMINA“ в този случай може да се използва и за клавиатура за активиране и деактивиране на системата, на панела може да се визуализира разположението на отделните помещения в охраняваната сграда, а при проникване в конкретно помещение, за същото се индицира визуална аларма върху екрана на контролния панел.



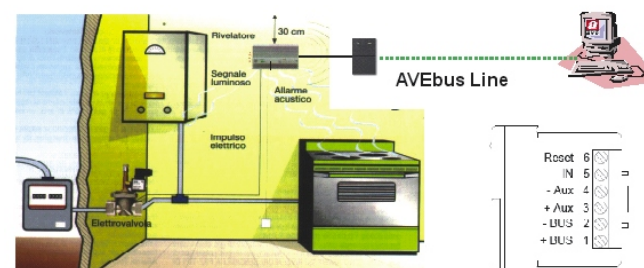
**DOMINA**  
la casa al tuo servizio



### \*Технически аларми:

Системата за комплексна автоматизация на дома и офиса DOMINA може да се интегрира към различни системи за технически аларми, като:

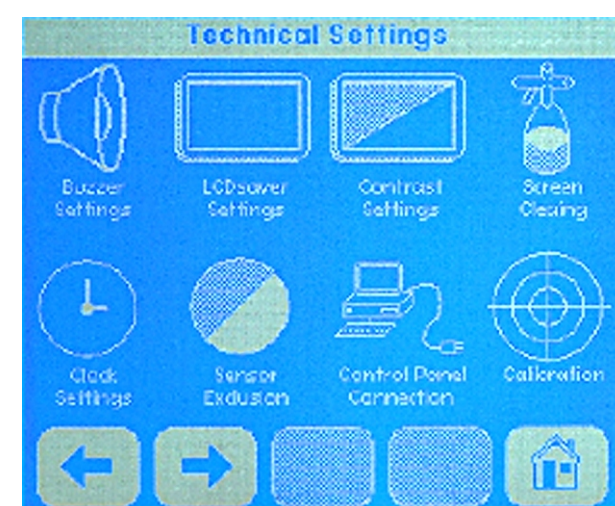
1. Системи за наличие изтичането на газ / метан, пропан – бутан, въглероден двуокис;
2. Системи за наличие на влага и течове от вода;
3. Пожароизвестителни системи и гр.



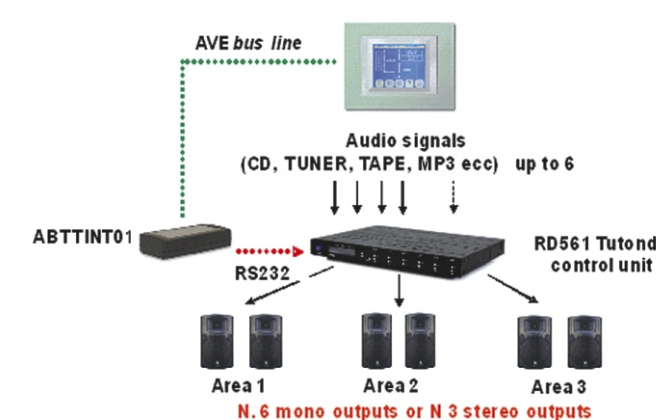
Идеята на разглежданата услуга е да бъде информиран собственика или наемателя на дадено помещение при възникване на проблем, регистриран от съответната система, инсталирана да контролира определени параметри. Информирането се осъществява посредством допълнително инсталирана светлинна или звукова сигнализация, чрез визуализация върху екрана на контролния панел на DOMINA, или посредством телефонно обаждане до собственика или наемателя чрез телефонен дайлер, който е елемент от системата.

### \* Управление на оповестителни и озвучителни системи:

Управлението на споменатите системи може да се извърши локално или зоново посредством монтирани усилватели или атенюатори на места по желание на собственика или наемателя на сградата, управлението на системите може да се осъществи и чрез разположените софтуерно в контролния панел икони:

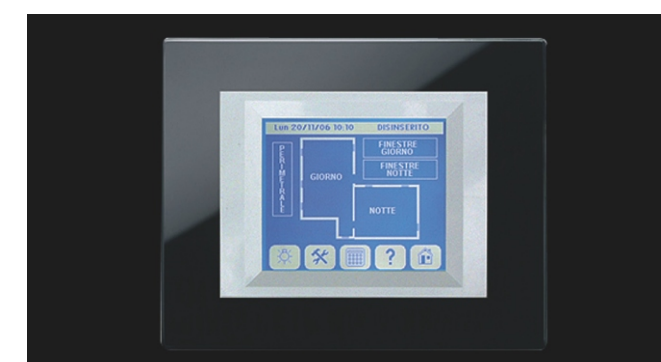


Системата позволява обединяване или разделяне на отделните озвучители по зони, което дава възможност с един атенюатор или усилвател да се управляват няколко зони едновременно или всяка зона по отделно.

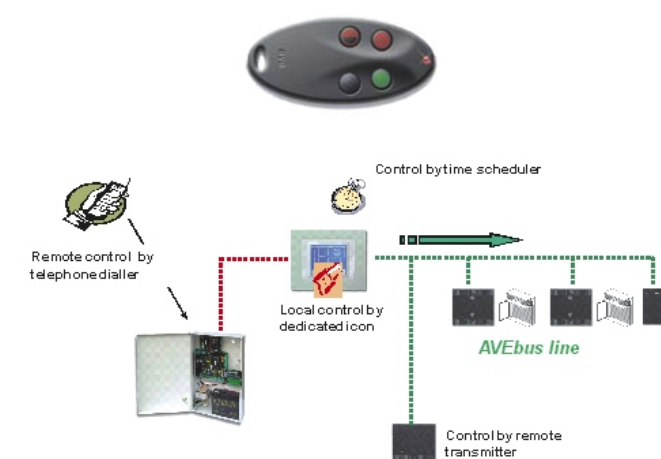


**В резюме** може да се отбележи, че отделните елементи на система DOMINA се управляват по няколко начина:

1. Посредством предаватели за отделните консуматори на системата, разположени на различни места в обслужваната сграда;
2. Посредством икони или сценарии програмирани в контролния панел:



3. Активиране на програмирани сценарии в контролния панел посредством набиране на телефонен номер през дайлера на системата;
4. Посредством програмирано дистанционно управление за активиране на определени сценарии от контролния панел:



Към системата могат да се инсталират няколко контролни панела в зависимост от архитектурата на обслужваната сграда, което е удобно за многоетажни сгради.

